

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «РусЭнергоМир»

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
ДЕРЕВНИ БАДАЖКИ МЕЖОЗЕРНОГО СЕЛЬСОВЕТА
БАРАБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА 2013 – 2017 ГГ. И НА ПЕРИОД ДО 2028 Г.**

РЭМ.МК-2-М/Б-13-ТСН

Книга 1 «Утверждаемая часть»

Том 1 «Пояснительная записка»

Новосибирск

2013 г.

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «РусЭнергоМир»

УТВЕРЖДАЮ

Глава Межозерного сельсовета
Барабинского района
А.И. Тактагулов

«____» _____ 2013 г.

СОГЛАСОВАНО

Генеральный директор
ООО УК «РусЭнергоМир»
А.Г. Дьячков

«____» _____ 2013 г.

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
ДЕРЕВНИ БАДАЖКИ МЕЖОЗЕРНОГО СЕЛЬСОВЕТА
БАРАБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА 2013 – 2017 ГГ. И НА ПЕРИОД ДО 2028 Г.**

РЭМ.МК-2-М/Б-13-ТСН

Книга 1 «Утверждаемая часть».

Том 1 «Пояснительная записка»

Руководитель проекта

А.Ю. Годлевский

Главный инженер проекта

Н.Н. Пелевина

Новосибирск

2013 г.

СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

Руководитель проекта	А.Ю. Годлевский
Главный инженер проекта	Н.Н. Пелевина
Администратор проекта	С.Г. Петренко
Ведущий инженер-проектировщик систем ТГ и В	О.В. Суяркова
Инженер-проектировщик систем ТГ и В	Е.В. Лосев
Инженер-энергоаудитор	Г.А. Ельцов

**СОСТАВ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ДЕРЕВНИ БАДАЖКИ
МЕЖОЗЕРНОГО СЕЛЬСОВЕТА БАРАБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ
ОБЛАСТИ НА 2013 – 2017 ГГ. И НА ПЕРИОД ДО 2028 Г.**

I. Книга 1 «Утверждаемая часть»

Том 1 «Пояснительная записка»

II. Книга 2 «Обосновывающие материалы»

Том 1 «Существующее положение»

III. Книга 2 «Обосновывающие материалы»

Том 2 «Электронная модель»

IV. Книга 2 «Обосновывающие материалы»

Том 3 «Перспективные балансы и предложения по модернизации»

СОДЕРЖАНИЕ

	Лист
ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ	8
ВВЕДЕНИЕ	10
1. ПОКАЗАТЕЛИ ПЕРСПЕКТИВНОГО СПРОСА НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ В УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	14
1.1 Площади строительных фондов и приросты площади строительных фондов, подключенных к центральной системе теплоснабжения поселения	14
1.2 Объемы потребления тепловой энергии и приросты потребления тепловой энергии системой теплоснабжения поселения	14
1.3 Потребление тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, с учетом возможных изменений произ- водственных зон и их перепрофилирования и приросты потребления тепловой энер- гии (мощности), теплоносителя производственными объектами с разделением по ви- дам теплопотребления и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) на каждом этапе	15
2. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ	15
2.1 Радиус эффективного теплоснабжения	15
2.2 Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии	18
2.3 Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии	20
2.4 Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть	20
3. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ	22
3.1 Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей	22
3.2 Перспективные балансы производительности водоподготовительных	22

установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения

4 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ 25

4.1 Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, для которых отсутствует возможность или целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии 25

4.2 Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии 25

4.3 Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения 25

4.4 Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных, меры по выводу и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае, если продления срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно 26

4.5 Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии 27

4.6 Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в пиковый режим работы 27

4.7 Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии 27

4.8 Оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, устанавливаемый для каждого этапа, и оценку затрат при необходимости его изменения 27

4.9 Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого 32

источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности с предложениями по утверждению срока ввода в эксплуатацию новых мощностей

5	ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ	33
5.1	Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)	33
5.2	Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения, городского округа под жилищную, комплексную или производственную застройку	33
5.3	Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения	35
5.4	Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных	35
5.5	Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения	35
6	ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ	37
7	ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ	38
7.1	Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии	38
7.2	Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов	40
7.3	Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и	43

гидравлического режима работы системы теплоснабжения

8	РЕШЕНИЕ ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ	44
9	РЕШЕНИЯ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ	47
10	РЕШЕНИЯ ПО БЕСХОЗЯЙНЫМ ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ	48
	СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ	49

ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Теплоснабжение – система обеспечения тепловой энергией жилых, общественных и промышленных зданий (сооружений) для обеспечения коммунально-бытовых (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение) и технологических нужд потребителей.

Система теплоснабжения – совокупность источников тепловой энергии и теплопотребляющих установок, технологически соединенных тепловыми сетями.

Схема теплоснабжения – документ, содержащий предпроектные материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Источник тепловой энергии – устройство, предназначенное для производства тепловой энергии.

Базовый режим работы источника тепловой энергии – режим работы источника тепловой энергии, который характеризуется стабильностью функционирования основного оборудования (котлов, турбин) и используется для обеспечения постоянного уровня потребления тепловой энергии, теплоносителя потребителями при максимальной энергетической эффективности функционирования такого источника.

Пиковый режим работы источника тепловой энергии – режим работы источника тепловой энергии с переменной мощностью для обеспечения изменяющегося уровня потребления тепловой энергии, теплоносителя потребителями.

Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее – единая теплоснабжающая организация) – теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения (далее – федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения), или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Радиус эффективного теплоснабжения – максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

Тепловая сеть – совокупность устройств (включая центральные тепловые пункты, насос-

ные станции), предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до теплопотребляющих установок.

Тепловая мощность (далее – мощность) – количество тепловой энергии, которое может быть произведено и (или) передано по тепловым сетям за единицу времени.

ВВЕДЕНИЕ

В современных условиях повышение эффективности использования энергетических ресурсов и энергосбережение становится одним из важнейших факторов экономического роста и социального развития России. Это подтверждено вступившим в силу с 23.11.2009 г. Федеральным законом РФ № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности».

По данным Министерства энергетики потенциал энергосбережения в России составляет около 400 млн. тонн условного топлива в год, что составляет не менее 40% внутреннего потребления энергии в стране. Одна треть энергосбережения находится в ТЭК, особенно в системах теплоснабжения. Затраты органического топлива на теплоснабжение составляют более 40% от всего используемого в стране, т.е. почти столько же, сколько тратится на все остальные отрасли промышленности, транспорт и т.д. Потребление топлива на нужды теплоснабжения сопоставимо со всем топливным экспортом страны.

Экономию тепловой энергии в сфере теплоснабжения можно достичь как за счет совершенствования источников тепловой энергии, тепловых сетей, теплопотребляющих установок, так и за счет улучшения характеристик отапливаемых объектов, зданий и сооружений.

Проблема обеспечения тепловой энергией городов России, в связи с суровыми климатическими условиями, по своей значимости сравнима с проблемой обеспечения населения продовольствием и является задачей государственной важности.

Работа «Разработка схемы теплоснабжения с выполнением ее электронной модели в административных границах деревни Бадажки Межозерного сельсовета Барабинского района на период 2013 – 2028 гг.» (далее – Схема теплоснабжения) выполняется в соответствии с техническим заданием во исполнение Федерального закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», устанавливающего статус схемы теплоснабжения как документа, содержащего проектные материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Схема теплоснабжения – документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Схема разрабатывается на основе анализа фактических тепловых нагрузок потребителей с учетом перспективного развития, оценки состояния существующих источников тепла и тепловых сетей и возможности их дальнейшего использования, рассмотрения вопросов надежности, экономичности системы теплоснабжения. Схема теплоснабжения разрабатывается на 15 лет, в том числе на начальный период в 5 лет и на последующие пятилетние периоды с расчетным

сроком до 2028 года.

Целью разработки схемы теплоснабжения является формирование основных направлений и мероприятий по развитию населенного пункта, обеспечивающих надежное удовлетворение спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду.

Схема теплоснабжения деревни Бадажки Межозерного сельсовета Барабинского района Новосибирской области на 2013 – 2017 гг. и на период до 2028 г. разработана в соответствии с муниципальным контрактом №2 от 25.11.2013., шифр РЭМ.МК-2-М/Б-13-ТСН «Выполнение работ по разработке Схем теплоснабжения деревни Бадажки Межозерного сельсовета Барабинского района Новосибирской области на 2013 – 2017 гг. и на период до 2028 года», заключенного между Администрацией Межозерного сельсовета Барабинского района и ООО УК «РусЭнергоМир».

Основанием для разработки схемы теплоснабжения деревни Бадажки Межозерного сельсовета является:

- Федеральный закон от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Техническое задание на разработку схемы теплоснабжения Межозерного сельсовета на период 2013-2017 гг. и до 2028 г.

Основными нормативными документами при разработке схемы являются:

- Постановление Правительства РФ от 22.02.2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»;
- Федеральный закон от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральный закон от 07.12.2011 г. № 417-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении»;
- Постановление Правительства РФ от 08.08.2012 г. № 808 «Об организации теплоснабжения в РФ и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ»;
- Приказ Минэнерго России № 565, Минрегионразвития № 667 от 29.12.2012 г. «Об утверждении методических рекомендаций по разработке схем теплоснабжения»;
- СП 124.13330.2012. «Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003»;
- СП 41-101-95 «Проектирование тепловых пунктов»;
- Методические основы разработки схем теплоснабжения поселений и промышленных узлов Российской Федерации. РД-10-ВЭП.

В качестве технической базы для разработки схемы теплоснабжения Заказчиком была предоставлена следующая информация:

- Генеральный план Муниципального образования Межозерного сельсовета Барабинского

района Новосибирской области;

- эксплуатационная документация (утвержденный температурный график источников тепловой энергии, данные по присоединенным тепловым нагрузкам потребителей тепловой энергии и т.п.);
- конструктивные данные по видам прокладки тепловых сетей и их конфигурация;
- данные технологического и коммерческого учета отпуска и потребления тепловой энергии, теплоносителя;
- документы по хозяйственной и финансовой деятельности (действующие нормативы, тарифы и их составляющие, данные потребления ТЭР на собственные нужды и т.д.);
- статистическая отчетность МУП «ЖКХ МОМС» о выработке и отпуске тепловой энергии.

Общие сведения

Барабинский район расположен в 337 километрах к западу от Новосибирска в центральной части Южно-Барабинской подзоны, практически в самом центре Новосибирской области. С севера район граничит с Куйбышевским районом НСО, с востока - с Убинским, с юга к Барабинскому району примыкают Здвинский и Купинский районы НСО, с запада - Чановский район Новосибирской области.

Муниципальное образование Межозерный сельсовет, наряду с десятью другими сельсоветами и городом Барабинск составляют Барабинский район Новосибирской области. Центральной усадьбой Межозерного сельсовета является д. Юный Пионер.

Межозерный сельсовет расположен в центральной части Барабинского района. Площадь муниципального образования – 45744 га. Граничит с Новочановским, Новоспасским, Шубинским сельсоветами, с г. Барабинск, Щербаковским, Козловским, и Таскаевским сельсоветами. На юго-востоке территория сельсовета ограничена оз. Сартлан. Численность населения сельсовета на 2012г. составила 1414 чел.

На территории сельсовета располагаются 4 населённых пункта: д. Юный Пионер, д. Бадажки, п. Дунаевка и д. Новокурупкаевка. Самым крупным населённым пунктом является д. Юный Пионер (467 чел.), самым малочисленным – п. Дунаевка (205 чел.). Расстояние от д. Юный Пионер до Барабинска составляет 25 км.

Природно-климатические условия

Почти вся территория сельсовета располагается в зоне Чанского ландшафта, рельеф которого характеризуется, как плоская гравистая озёрная котловина. Генезис этого ландшафта озёрный, озёрно-водоледниковый, озёрно-болотный. Лишь незначительная часть территории сельсовета принадлежит зоне Западно-Барабинского ландшафта, с рельефом заозерной и забо-

лоченной грядово-увалистой равнины с крупными древними и озерными котловинами. Его генезис современный субаэральный и средневерхнечетвертичный озерно-водно-ледниковый.

Климат Барабинского района относится к континентальному типу с холодной зимой и жарким летом. Для него характерны резкие колебания температуры и осадков.

Согласно данным СП 131.13330.2012 «Строительная климатология. Актуализированная версия СНиП 23-01-99*» и СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*» для д. Бадажки характерны следующие климатические условия:

- климатический район строительства – IV;
- расчетная температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 – минус 39 °С;
- средняя температура наиболее холодного месяца (январь) – минус 18,3 °С;
- абсолютно минимальная температура воздуха – минус 48 °С;
- абсолютно максимальная температура воздуха – 36 °С;
- среднегодовая температура воздуха – 0,7 °С;
- продолжительность отопительного периода составляет 230 суток;
- средняя температура за отопительный период – минус 9 °С;
- барометрическое давление – 1003 гПа;
- средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца – 82 %;
- средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца – 74 %;
- зона влажности строительства – сухая;
- нормативное значение ветрового давления – $w_0 = 0,38$ (38) кПа (кгс/м²);
- расчетное значение снеговой нагрузки – $s_0 = 2,4$ (240) кПа (кгс/м²).

Согласно СП 14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*» территория д. Бадажки не относится к сейсмическим районам.

Краткое описание системы теплоснабжения

Централизованные сети теплоснабжения в д. Бадажки предусматриваются для отопления малоэтажной застройки и объектов соцкультбыта. В д. Бадажки Межозерного сельсовета Барабинского района теплоснабжение всех потребителей тепловой энергии осуществляется от одной котельной, расположенной по ул. Майская.. Обслуживание котельной и тепловых сетей осуществляет Муниципальное унитарное предприятие «ЖКХ МОМС» Барабинского района. Основным видом деятельности предприятия является производство и распределение тепловой энергии.

Суммарная протяженность существующих тепловых сетей д. Бадажки – 1221,25 м (в двухтрубном исполнении).

1. ПОКАЗАТЕЛИ ПЕРСПЕКТИВНОГО СПРОСА НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ В УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

1.1 Площади строительных фондов и приросты площади строительных фондов, подключенных к центральной системе теплоснабжения поселения

В таблице 1.1 приведены площади строительных фондов и приросты площади строительных фондов, подключенных к системе теплоснабжения д. Бадажки.

Таблица 1.1 Площади строительных фондов и приросты площади строительных фондов, подключенные к системе теплоснабжения, кв.м

№ п/п	Период	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
1	Площади строительных фондов, подключенные к системе теплоснабжения, в том числе:	3654	5554	5554	5554	5554	5554	5554	5554
1.1	жилые здания	884	2784	2784	2784	2784	2784	2784	2784
1.2	общественные здания	2770	2770	2770	2770	2770	2770	2770	2770
1.3	производственные здания	—	—	—	—	—	—	—	—

В 2014 г. в д. Бадажки планируется подключение к системе теплоснабжения 19 существующих домов по ул. Майская. Площадь одного дома в среднем составляет 100 м².

1.2 Объемы потребления тепловой энергии и приросты потребления тепловой энергии системой теплоснабжения поселения

В таблице 1.2 отражены прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в зоне действия источника тепловой энергии.

Таблица 1.2 Объемы потребления и приросты потребления тепловой энергии по группам потребителей по котельной д. Бадажки, Гкал/год.

№ п/п	Период	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2028
1	Потребление тепловой энергии на отопление, в том числе:	1019,08	1518,32	1518,32	1518,32	1518,32	1518,32	1518,32	1518,32
1.1	жилые здания отопления	300,62	799,86	799,86	799,86	799,86	799,86	799,86	799,86
1.2	прочие объекты отопления	718,46	718,46	718,46	718,46	718,46	718,46	718,46	718,46
2	Потребление тепловой энергии на ГВС	–	–	–	–	–	–	–	–
2.1	жилые здания ГВС	–	–	–	–	–	–	–	–
2.2	прочие объекты ГВС	–	–	–	–	–	–	–	–
3	Потери в тепловых сетях	143,69	75,91	75,91	75,91	75,91	75,91	75,91	75,91
4	Собственные нужды котельной	40,7	55,8	55,8	55,8	55,8	55,8	55,8	55,8
5	Производство тепловой энергии	1203,47	1650,03	1650,03	1650,03	1650,03	1650,03	1650,03	1650,03

Как видно из таблицы, в д. Бадажки планируется прирост перспективных тепловых нагрузок в период с 2013 по 2028 гг.

1.3 Потребление тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя производственными объектами с разделением по видам теплоснабжения и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) на каждом этапе

Производственные зоны на территории д. Бадажки отсутствуют.

2. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

2.1 Радиус эффективного теплоснабжения

Среди основных мероприятий по энергосбережению в системах теплоснабжения можно выделить оптимизацию систем теплоснабжения в районе с учетом эффективного радиуса теплоснабжения.

Передача тепловой энергии на большие расстояния является экономически неэффектив-

ной.

Радиус эффективного теплоснабжения позволяет определить условия, при которых подключение новых или увеличивающих тепловую нагрузку теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе на единицу тепловой мощности, определяемой для зоны действия каждого источника тепловой энергии.

Радиус эффективного теплоснабжения определяется по формуле:

$$R_{эф} = \left(140/s^{0,4}\right) * \left(1/B^{0,1}\right) * (\Delta T/\Pi)^{0,15}, \text{ км};$$

где s – удельная стоимость материальной характеристики тепловой сети, руб/м²;

B – среднее число абонентов на 1 км²;

ΔT – расчетный перепад температур теплоносителя в тепловой сети, °С;

Π – теплоплотность зоны действия источника, Гкал/(ч*км²).

Результаты расчетов эффективного радиуса теплоснабжения источника тепловой энергии сведены в таблицу 2.1.

Таблица 2.1. Радиус эффективного теплоснабжения источника тепловой энергии д. Бадажки

№ п/п	Показатель	Котельная д. Бадажки
1	Площадь действия источника тепла, км ²	0,051784
2	Число абонентов	28
3	Среднее число абонентов на 1 км ²	540,71
4	Материальная характеристика тепловых сетей, м ²	260,24
5	Стоимость тепловых сетей, млн. руб	9,31792
6	Удельная стоимость материальной характеристики, руб/м ²	35803,103
7	Суммарная присоединенная нагрузка, Гкал/ч	0,5596
8	Теплоплотность зоны действия источника, Гкал/(ч*км ²)	10,81
9	Расчетный перепад температур в тепловой сети, °С	20
10	Радиус эффективного теплоснабжения, км	1,65

На рисунке 2.1 приведено графическое отображение радиуса эффективного теплоснабжения котельной д. Бадажки.



Рисунок 2.1 – Радиус эффективного теплоснабжения котельной д. Бадажки

2.2 Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии

На рисунке 2.1, приведенном ниже, показана существующая и перспективная зона действия источника тепловой энергии д. Бадажки.

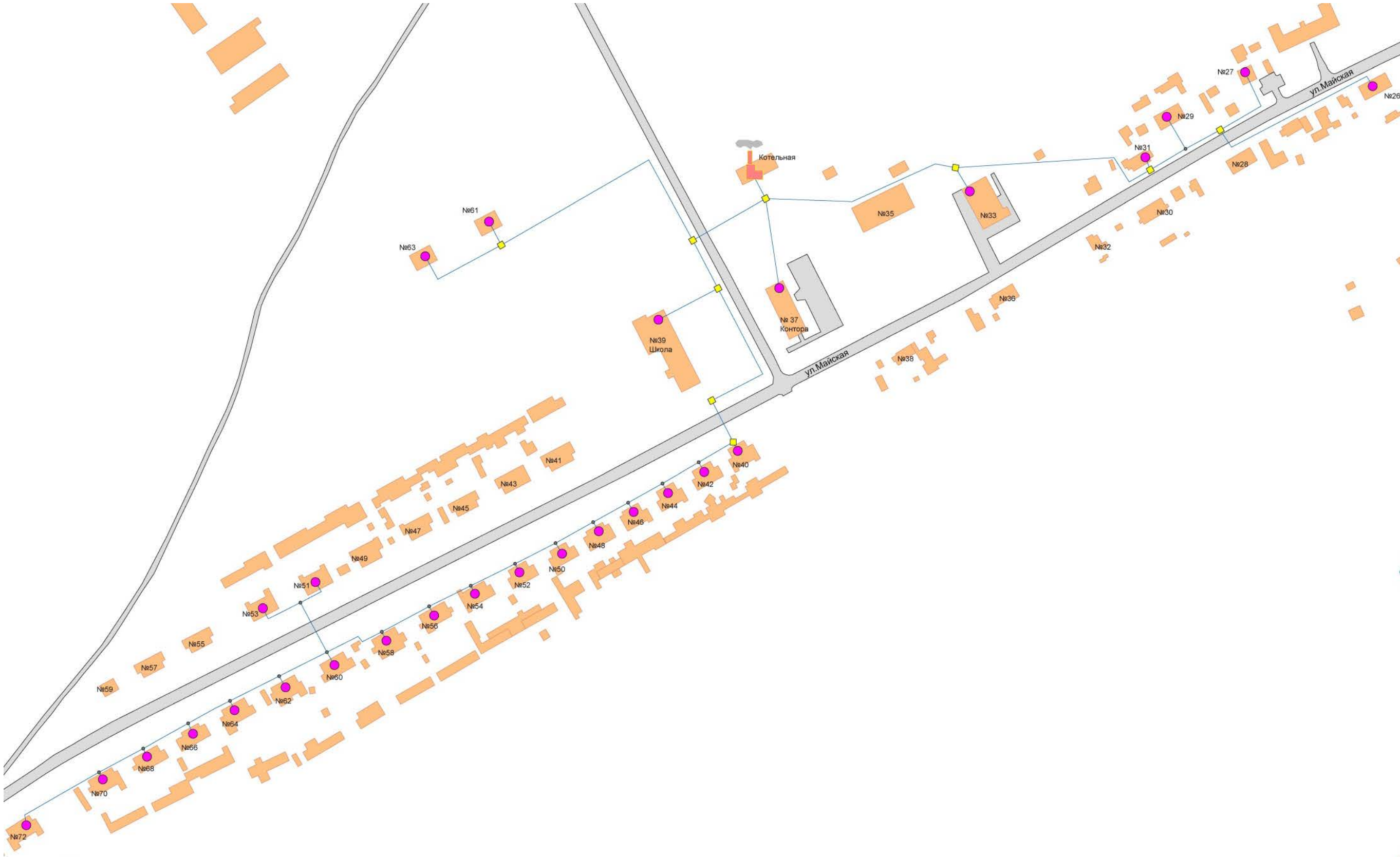


Рисунок 2.1 – Зона действия и схема тепловых сетей котельной д. Бадажки с учетом перспективы.

2.3 Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии

2.3.1 Существующее положение

Теплоснабжение жилых домов частного сектора старой застройки усадебного типа осуществляется от огневых печей и от индивидуальных отопительных котлов, работающих на различных видах топлива.

2.3.2 Перспективное положение

Индивидуальное теплоснабжение предусматривается для жилых домов частного сектора усадебного типа.

2.4 Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть

2.4.1 Перспективный баланс тепловой мощности и тепловой нагрузки котельной д. Бадажки.

Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки котельной д. Бадажки представлены в таблице 2.2.

Таблица 2.2. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки котельной д. Бадажки

Показатель	2013	2014	2015	2016	2017	2018-2028
Установленная тепловая мощность основного оборудования, Гкал/ч	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6
Располагаемая мощность основного оборудования источников тепловой энергии, Гкал/ч	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6
Затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды, Гкал/ч	0,0150	0,0206	0,0206	0,0206	0,0206	0,0206
Тепловая мощность источника нетто, Гкал/ч	1,5850	1,5794	1,5794	1,5794	1,5794	1,5794

Продолжение таблицы 2.2

Показатель	2013	2014	2015	2016	2017	2018- 2028
Потери тепловой энергии при ее передаче тепловыми сетями, Гкал/ч	0,053	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028
Тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч	0,3756	0,5596	0,5596	0,5596	0,5596	0,5596
Резерв/дефицит (-), Гкал/ч	1,1564	0,9919	0,9919	0,9919	0,9919	0,9919

3. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ

3.1 Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей

Утвержденные балансы производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в теплоиспользующих установках потребителей в перспективных зонах действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии отсутствуют, т.к. у потребителей отсутствуют теплопотребляющие установки.

3.2 Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения

Расчет расхода воды производится, согласно п. 6.16 СП 124.13330.2012 «Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003».

Установка для подпитки системы теплоснабжения на теплоисточнике должна обеспечивать подачу в тепловую сеть в рабочем режиме воду соответствующего качества и аварийную подпитку водой из систем хозяйственно-питьевого или производственного водопроводов.

Расход подпиточной воды в рабочем режиме должен компенсировать расчетные (нормируемые) потери сетевой воды в системе теплоснабжения.

Расчетные (нормируемые) потери сетевой воды в системе теплоснабжения включают расчетные технологические потери (затраты) сетевой воды и потери сетевой воды с нормативной утечкой из тепловой сети и систем теплопотребления.

Среднегодовая утечка теплоносителя ($\text{м}^3/\text{ч}$) из водяных тепловых сетей должна быть не более 0,25% среднегодового объема воды в тепловой сети и присоединенных системах теплоснабжения независимо от схемы присоединения (за исключением систем горячего водоснабжения, присоединенных через водоподогреватели).

Технологические потери теплоносителя включают количество воды на наполнение трубопроводов и систем теплопотребления при их плановом ремонте и подключении новых участков сети и потребителей, промывку, дезинфекцию, проведение регламентных испытаний трубопроводов и оборудования тепловых сетей.

Для компенсации этих расчетных технологических потерь (затрат) сетевой воды, необходима дополнительная производительность водоподготовительной установки и соответствующего оборудования (свыше 0,25% от объема теплосети), которая зависит от интенсивности запол-

нения трубопроводов. Во избежание гидравлических ударов и лучшего удаления воздуха из трубопроводов максимальный часовой расход воды (G) при заполнении трубопроводов тепловой сети с условным диаметром (D_y) не должен превышать значений, приведенных в таблице 3.1. При этом скорость заполнения тепловой сети должна быть увязана с производительностью источника подпитки и может быть ниже указанных расходов.

Таблица 3.1. Максимальный часовой расход воды при заполнении трубопроводов тепловой сети

D_y , мм	G_M , м ³ /ч
100	10
150	15
250	25
300	35

В результате для закрытых систем теплоснабжения максимальный часовой расход подпиточной воды (G , м³/ч) составляет:

$$G = 0,0025 V_{TC} + G_M,$$

где G_M – расход воды на заполнение наибольшего по диаметру секционированного участка тепловой сети, принимаемый по таблице 3.1;

V_{TC} – объем воды в системах теплоснабжения, м³. При отсутствии данных по фактическим объемам воды допускается принимать его равным 65 м³ на 1 МВт расчетной тепловой нагрузки при закрытой системе теплоснабжения, 70 м³ на 1 МВт – при открытой системе и 30 м³ на 1 МВт средней нагрузки – для отдельных сетей горячего водоснабжения.

Объем воды в системах теплоснабжения при отсутствии сетей на горячее водоснабжение составит:

$$V_{TC} = 1,163 \cdot Q_0 \cdot 30,$$

Где Q_0 – расчетная нагрузка на систему отопления, Гкал/ч

Существующее положение:

$$V_{TC} = 1,163 \cdot 0,3756 \cdot 30 = 13,1 \text{ м}^3.$$

С учетом перспективы:

$$V_{TC} = 1,163 \cdot 0,5596 \cdot 30 = 19,5 \text{ м}^3.$$

Результаты расчетов по источнику тепловой энергии приведены в таблице 3.2.

Таблица 3.2. Результаты расчетов по котельной д. Бадажки

Наименование котельной	Заполнение тепловых сетей и систем тепло-снабжения, м ³	Подпитка тепловой сети, м ³ /ч	Нормативное значение годовых потерь теплоносителя на утечки, м ³ /год
Существующая застройка	10	0,03	165,6
Перспективная застройка	10	0,05	276,0

4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

4.1 Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, для которых отсутствует возможность или целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии

Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, для которых отсутствует возможность или целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии отсутствуют, т. к. перспективную нагрузку планируется подключить к существующей котельной.

4.2 Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии

Необходимость реконструкции источников тепловой энергии с. Николаевка, обусловлена физическим износом установленного оборудования. Согласно Федеральному закону от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», планируемые к строительству здания должны иметь возможность централизованного теплоснабжения. Условия организации централизованно теплоснабжения, подробно описаны в Главе 6 Тома 3 Книги 2.

Мероприятия по оптимизации работы котельной подробно описаны в п. 4.3.

4.3 Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения

Предложения по техническому перевооружению котельной д. Бадажки, с целью повышения эффективности работы, представлены в таблице 4.1.

Таблица 4.1. Предложения по техническому перевооружению котельной д. Бадажки

№ п/п	Предложения по техническому перевооружению	Вид работ, подробное описание
1	Замена котельно-вспомогательного оборудования на современное	Замена котельного оборудования
2	Установка водоподготовительного оборудования	Установка универсальной блочной водоподготовительной установки ВПУ-1,0 М предназначенной для умягчения подпиточной воды для котельных
3	Переход на независимую схему	Установка теплообменного и насосного оборудования
4	Установка приборов учета на подпитку	Установка электромагнитного счетчика- расходомера
5	Средства автоматизации	Автоматическое регулирование, контроль, сигнализация и управление, технологическими процессами котельных, соблюдая требования завода-изготовителя оборудования и используя серийно изготавливаемые средства автоматизации. Для поддержания параметров теплоносителя на выходе из котельной, согласно температурного графика , предлагается к установке клапан регулирующий HFE с приводом и необходимым комплектом автоматики фирмы Danfoss.
6	Установка приборов коммерческого учета отпущаемой тепловой энергии	Организация учета отпущенного тепла

4.4 Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных, меры по выводу и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае, если продления срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно

Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных не разрабатываются, в виду отсутствия источников комбинированной выработки энергии. Котельная д. Бадажки – единственный источник тепловой энергии.

4.5 Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

В соответствии с Генеральным планом Межозерного сельсовета меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии не предусмотрены. Переход на комбинированную выработку электрической и тепловой энергии экономически не целесообразен.

4.6 Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в пиковый режим работы

Согласно п. 4.5 меры по переводу котельной, размещенной в существующей зоне действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в пиковый режим работы не разрабатываются, в связи с отсутствием источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии.

4.7 Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии

Решения о загрузке источников тепловой энергии и перераспределении потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии в данной системе теплоснабжения не предусмотрены, в связи с наличием только одного источника тепловой энергии.

4.8 Оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, устанавливаемый для каждого этапа, и оценку затрат при необходимости его изменения

По результатам анализа работы основного и вспомогательного оборудования котельных, анализа фактических тепло-гидравлических режимов в тепловых сетях и на тепловых вводах у потребителей выполнен расчет оптимального температурного графика отпуска тепловой энергии для котельной д. Бадажки (приведен ниже).

При переходе на независимую схему рекомендуется принять (утвердить) для источника теплоснабжения потребителей д. Бадажки температурный график 90/70 °С.

Температуру внутреннего воздуха для жилых зданий принимаем минимальную из оптимальных по ГОСТ 304 94-96 «Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях», 20 °С.

При расчете графиков температур сетевой воды в системах централизованного теплоснабжения начало и конец отопительного периода принимается при среднесуточной температуре наружного воздуха 8 °С и с усредненной расчетной температурой внутреннего воздуха отапливаемых зданий 20 °С.

График температур строится по методике, приведенной в [21].

Общее уравнение для регулирования отопительной нагрузки при зависимых схемах присоединения отопительных установок к тепловой сети может быть представлено в виде:

$$\bar{Q}_0 = \frac{Q_0}{Q'_0} = \frac{t_b - t_n}{t_b - t_{p.o}} = \frac{\tau_1 - \tau_{2,0}}{\tau'_1 - \tau'_{2,0}} = \frac{k \cdot \Delta t_0}{k' \cdot \Delta t'_0} ;$$

где Q_0 – расход тепла на отопление при текущей температуре наружного воздуха t_n ;

$\tau_1, \tau_{2,0}$ – соответственно температура сетевой воды в подающем и обратном трубопроводах тепловой сети;

k – коэффициент теплопередачи;

Δt_0 – температурный напор в нагревательном приборе при тех же условиях;

$t_b = 20$ °С – расчетная температура внутреннего воздуха отапливаемых зданий;

$t_{p.o} = -39$ °С – расчетная температура наружного воздуха;

$Q'_0, \tau'_1, \tau'_{2,0}, k', \Delta t'_0$ – те же величины при расчетной температуре наружного воздуха $t_{p.o}$.

После преобразований получаем выражение для определения температуры в подающем трубопроводе:

$$\tau_1 = t_b + \Delta t'_0 \cdot \bar{Q}_0^{0,8} + (\delta \tau'_0 - 0,5 \cdot \theta) \cdot \bar{Q}_0.$$

Температура воды в обратном трубопроводе:

$$\tau_{2,0} = t_b + \Delta t'_0 \cdot \bar{Q}_0^{0,8} - 0,5 \cdot \theta \cdot \bar{Q}_0.$$

Расчетные значения температурного напора в нагревательных приборах отопительной системы, перепад температур сетевой воды и перепад температур воды в отопительной системе:

$$\Delta t'_0 = \frac{\tau'_3 + \tau'_{2,0}}{2} - t_b ;$$

$$\delta \tau'_0 = \tau'_1 - \tau'_{2,0} ;$$

$$\theta' = \tau'_3 - \tau'_{2,0} ;$$

Относительный расход тепла на отопление:

$$\bar{Q}_0 = \frac{t_b - t_n}{t_b - t_{p,0}} ;$$

$\tau'_1 = 90\text{ }^{\circ}\text{C}$; $\tau'_{2,0} = 70\text{ }^{\circ}\text{C}$ – температура сетевой воды в подающем и обратном трубопроводах тепловой сети;

$\tau'_3 = 90\text{ }^{\circ}\text{C}$ – температура в подающем трубопроводе отопительной системы.

Результаты расчета рекомендуемого графика температур – $90/70\text{ }^{\circ}\text{C}$ приведены в таблице 4.2.

Таблица 4.2. Рекомендуемый температурный график

Температура наружного воздуха, t_n , $^{\circ}\text{C}$	Температура в подающем трубопроводе, t_1 , $^{\circ}\text{C}$	Температура в обратном трубопроводе, t_2 , $^{\circ}\text{C}$
-39	90,0	70,0
-38	89,0	69,4
-37	88,0	68,7
-36	87,0	68,1
-35	86,0	67,4
-34	85,0	66,7
-33	84,0	66,1
-32	83,0	65,4
-31	82,0	64,8
-30	81,0	64,1
-29	80,0	63,4
-28	79,0	62,7
-27	78,0	62,1
-26	77,0	61,4
-25	75,9	60,7
-24	74,9	60,0
-23	73,9	59,3
-22	72,8	58,6
-21	71,8	57,9
-20	70,7	57,2
-19	69,7	56,5
-18	68,6	55,8
-17	67,6	55,0
-16	66,5	54,3
-15	65,4	53,6
-14	64,4	52,8
-13	63,3	52,1

Продолжение таблицы 4.2

Температура наружного воздуха, $t_{\text{н}}$, °C	Температура в подающем трубопроводе, t_1 , °C	Температура в обратном трубопроводе, t_2 , °C
-12	62,2	51,4
-11	61,1	50,6
-10	60,0	49,8
-9	58,9	49,1
-8	57,8	48,3
-7	56,7	47,5
-6	55,6	46,7
-5	54,4	45,9
-4	53,3	45,1
-3	52,1	44,3
-2	51,0	43,5
-1	49,8	42,7
0	48,6	41,9
1	47,5	41,0
2	46,3	40,2
3	45,1	39,3
4	43,8	38,4
5	42,6	37,5
6	41,4	36,6
7	40,1	35,7
8	38,8	34,7

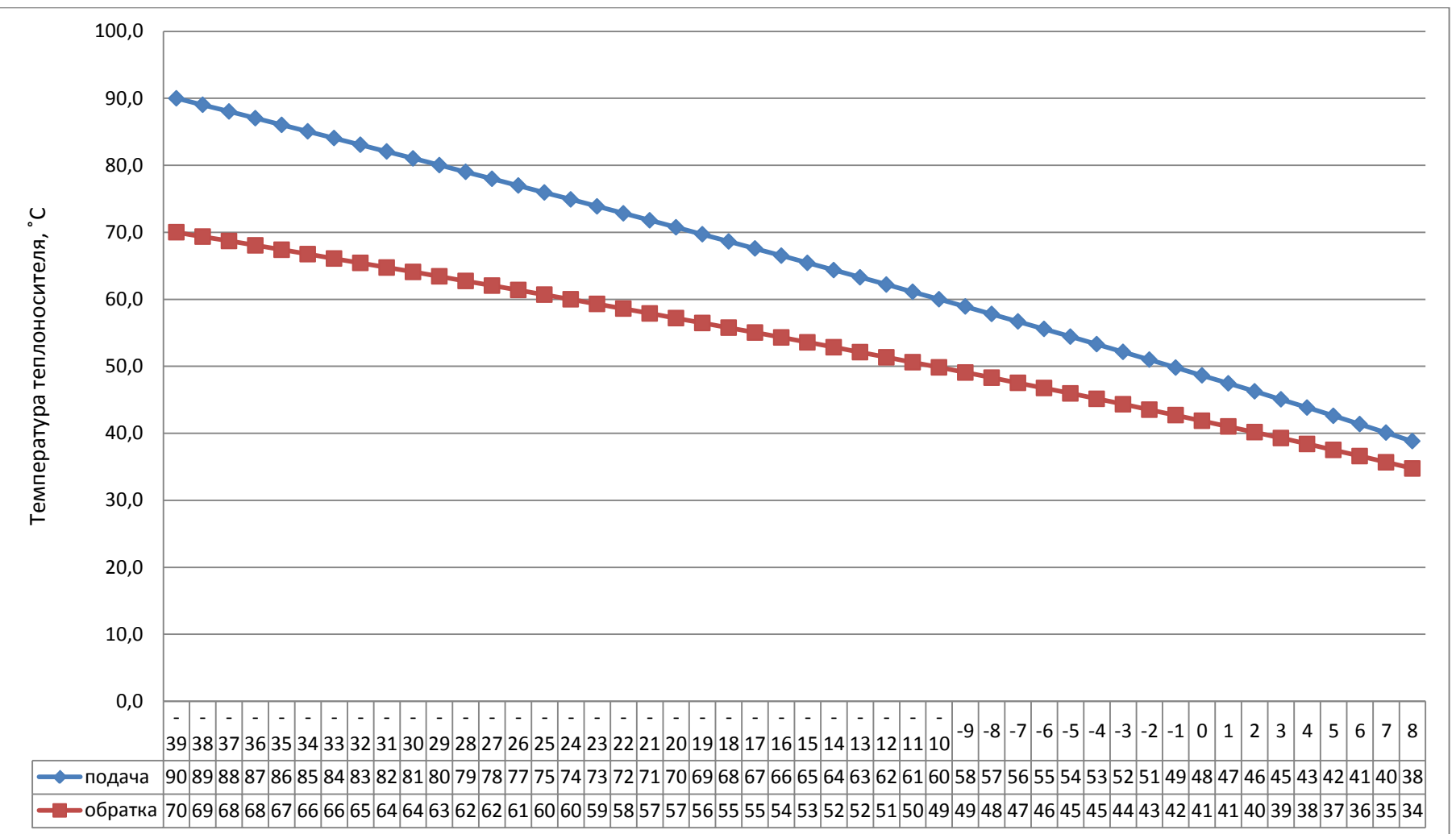


Рисунок 4.1 – Температурный график 95/70 °С

4.9 Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности с предложениями по утверждению срока ввода в эксплуатацию новых мощностей

Установленная мощность котельной на данный момент составляет 1, 6 Гкал/ч. Планируется замена котельного оборудования, без изменения установленной мощности. Мощности котельной достаточно для обеспечения рабочего режима (с учетом перспективной нагрузки) и в случае аварийной ситуации, что в полном объеме соответствует п. 4.14 СП 89.13330.2012 «Котельные установки».

5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

5.1 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)

Зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источника тепловой энергии д. Бадажки не выявлено.

5.2 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения, городского округа под жилищную, комплексную или производственную застройку

Для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки планируется строительство дополнительных участков тепловых сетей, протяженность и диаметры см. таблицу 5.1.

Таблица 5.1. Перечень затрат на строительство тепловых сетей для подключения перспективной нагрузки д. Бадажки

№ п/п	Наименование начала участка	Наименование конца участка	Длина участка, (в двухтрубном исполнении), м	Внутренний диаметр планируемого трубопровода, м
1	Уз-16	ул. Майская, 72	63,26	0,032
2	Уз-16	ул. Майская, 70	5,31	0,033
3	Уз-15	Уз-16	33,08	0,05
4	Уз-15	ул. Майская, 68	5,9	0,033
5	Уз-14	Уз-15	33,92	0,05
6	Уз-14	ул. Майская, 66	7,58	0,033
7	Уз-13	Уз-14	31,32	0,069
8	Уз-13	ул. Майская, 64	6,84	0,033
9	Уз-12	Уз-13	36,25	0,069

10	Уз-12	ул. Майская, 62	8,48	0,033
11	Уз-11	Уз-12	35,25	0,069
12	Уз-11	ул. Майская, 60	9,85	0,033
13	Уз-10	Уз-11	41,96	0,082
14	Уз-10	ул. Майская, 58	6,57	0,033
15	Уз-9	Уз-10	35,4	0,082
16	Уз-9	ул. Майская, 56	6,8	0,033
17	Уз-8	Уз-9	30,6	0,082
18	Уз-8	ул. Майская, 54	5,92	0,033
19	Уз-7	Уз-8	32,58	0,082
20	Уз-7	ул. Майская, 52	6,33	0,033
21	Уз-6	ул. Майская, 50	8,18	0,033
22	Уз-5	ул. Майская, 48	7,05	0,033
23	Уз-2	ул. Майская, 46	7,06	0,033
24	Уз-3	ул. Майская, 44	7,29	0,033
24	Уз-4	ул. Майская, 42	7,34	0,033
26	Уз-11	Уз-11/1	36,91	0,05
27	Уз-11/1	ул. Майская, 53	31,49	0,033
28	Уз-11/1	ул. Майская, 51	22,91	0,033
29	ТК-5/1	ул. Майская, 40	6,58	0,033
30	ТК-5	ТК-5/1	30,77	0,1
31	ТК-5/1	Уз-4	26,33	0,1
32	Уз-4	Уз-3	27,63	0,1
33	Уз-3	Уз-2	25,92	0,082
34	Уз-2	Уз-5	26,38	0,082
35	Уз-5	Уз-6	28,36	0,082
36	Уз-6	Уз-7	30	0,082

5.3 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения

Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения включает в себя строительство перемычки между зонами тепловых сетей различных источников.

В д. Бадажки только один источник выработки тепловой энергии, в связи с этим предложения по данному пункту отсутствуют.

5.4 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных

Предложения по данному пункту не рассматривались, т.к. не планируется ни перевод котельных в пиковый режим, ни ликвидация котельных, в виду того, что котельная в д. Бадажки – единственный источник теплоснабжения.

5.5 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения

В связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса замене подлежит большинство участков тепловых сетей д. Бадажки. Частично повреждена изоляция, в следствии этого стальные трубы подвержены коррозии. При таком износе теплотрассы, количество тепла, теряемого в тепловых сетях при транспортировании теплоносителя от котельной до потребителя, значительно превышает нормативное значение. Уровень аварийности на тепловых сетях превышает нормативное значение. Имеет место критическое значение аварийности в результате недостаточного ремонтных работ на тепловых сетях. Предприятием эксплуатируется часть тепловых сетей, которые выработали ресурс. Модернизация тепловых сетей необходима, так как направлена на повышение энергоэффективности и повышение надежности теплоснабжения. Модернизацию тепловых сетей необходимо провести с применением современных энергоэффективных технологий путем замены существующих теплосетей на новые с применением современных материалов: пропиленовых и стальных труб с пенополиуретановой изоляцией в полиэтиленовой оболочке, что позволит повысить надежность теплоснабжения, снизить затраты на производство тепловой

энергии.

На отдельных участках завышены или занижены диаметры трубопроводов тепловых сетей, что приводит к завышению или занижению значений удельных потерь напора и скорости теплоносителя.

Применение современных теплоизоляционных материалов позволит:

- снизить тепловые потери в 2-2,5 раза;
- исключить повреждение трубопровода от наружной коррозии;
- увеличивается срок службы до 50 лет;
- значительно снизить затраты на эксплуатацию тепловых сетей.

По мере проведения ремонтных работ необходимо выполнить замену устаревших тепловых сетей. При замене участков тепловых сетей рекомендуется использовать трубы стальные в ППУ изоляции с оболочкой из полиэтилена. На отдельных участках тепловых сетей требуется перекладка с изменением диаметров трубопроводов.

Перечень мероприятий по замене трубопроводов с изменением диаметров приведен в таблице 5.2.

Таблица 5.2. Перечень мероприятий и затрат по замене трубопроводов с изменением диаметров д. Бадажки

№ п/п	Наименование начала участка	Наименование конца участка	Длина участка, (в двухтрубном исполнении), м	Внутренний диаметр существующего трубопровода, м	Внутренний диаметр планируемого трубопровода, м
Перекладка существующих тепловых сетей с изменением диаметра					
1	ТК-8	Уз-17	27,08	0,05	0,069
2	Уз-17	ул. Майская, 29	24,5	0,069	0,04
3	Уз-17	ТК-9	25,98	0,05	0,04
4	ТК-9	ул. Майская, 27	55,97	0,05	0,033

6. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ

В таблице 6.1 приведена характеристика основного вида топлива, используемого для выработки тепловой энергии котельной д. Бадажки. Аварийное топливо на источнике отсутствует.

Таблица 6.1 Характеристика основного вида топлива, используемого на котельной д. Бадажки.

Вид топлива	Марка	Низшая теплота сгорания, ккал/кг	Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, (кг/Гкал)
Уголь	Др, Дгр	4 900-5 100	249

В таблицах 6.2 и 6.3 приведены перспективные годовые расходы основного вида топлива в натуральном выражении и в тоннах условного топлива (т.у.т.) соответственно.

Таблица 6.2. Перспективные годовые расходы основного вида топлива в натуральном выражении

№ п/п	Источник тепловой энергии	Годовой расход топлива, т.						
		2013	2014	2015	2016	2017	2018 – 2022	2023 – 2028
1	Котельная д. Бадажки	299,52	410,66	410,66	410,66	410,66	410,66	410,66

Таблица 6.3. Перспективные годовые расходы основного вида топлива в т.у.т.

№ п/п	Источник тепловой энергии	Годовой расход топлива, т.у.т.						
		2013	2014	2015	2016	2017	2018 – 2022	2023 – 2028
1	Котельная д. Бадажки	209,66	287,46	287,46	287,46	287,46	287,46	287,46

7. ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ

По фактическому состоянию системы теплоснабжения по результатам 2012 года имеет место высокая себестоимость вырабатываемой тепловой энергии, в связи с большими затратами на ее производство.

Особо необходимо отметить:

- износ основных фондов в том числе тепловых сетей составляет достаточно высок;
- не надлежащее качество предоставления услуг по теплоснабжению потребителей (высокая аварийность объектов теплоснабжения, перебои и т.д.);
- высокая стоимость производства и передачи тепловой энергии;
- высокая аварийность на объектах теплоснабжения;
- низкая производственная и экологическая безопасность.

Для повышения качества теплоснабжения и снижения потребления топливно-энергетических ресурсов необходимо:

- выполнить замену котельного оборудования, у увеличением тепловой мощности;
- перейти на независимую схему, установить теплообменное оборудование
- отпуск теплоносителя согласно температурному графику;
- замена насосного оборудования на энергосберегающее;
- установка водоподготовительного оборудования;
- модернизация тепловых сетей.

7.1 Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии

Применяемые морально устаревшие технологии и оборудование не позволяют обеспечить требуемое качество услуг теплоснабжения, поставляемых населению.

Переход на независимую схему, позволит оптимизировать работу котельного оборудования.

Нагрев сетевой воды необходимо производить строго по температурному графику. Автоматизированное погодозависимое регулирование выработки и отпуска тепловой энергии обеспечивает оптимизацию затрат на выработку тепловой энергии и дает экономию топлива, по сравнению с котельными без погодозависимого регулирования в размере 12 – 15 %. Для поддержания данных параметров на выходе из котельной предлагается к установке клапан регулирующий HFE с электроприводом и необходимым комплектом автоматики фирмы «Danfoss».

На котельной отсутствует система водоподготовки, что в значительной степени влияет на

состояние работающего оборудования. Водно-химический режим котельной очень важен для надежной и долговечной работы котельной. Повышенное содержание растворенного кислорода или солей жесткости ведет к коррозии стальных материалов и образованию накипи, что в свою очередь понижает эффективность работы оборудования трубопроводов, ведет к перерасходу топлива и электроэнергии и быстрому выходу системы теплоснабжения из строя. Применение современных автоматизированных установок подготовки и обработки воды позволяет снизить размер отложений в котлах и трубах и соответственно улучшить теплосъем и теплопередачу, а также снизить гидравлические потери в трубах. Данные решения позволяют добиться экономии потребления топлива котлоагрегатами на 5 – 7 %. Комплексом мероприятий по модернизации источника тепловой энергии предполагается оснащение системой водоподготовки.

Применение современного насосного оборудования позволяет оптимизировать циркуляцию теплоносителя в системе и значительно сократить электропотребление. Существующие насосы предлагаем оставить для циркуляции теплоносителя в котловом контуре. В качестве сетевых насосов рекомендуем установить насосы производства Grundfos. Был подобран сетевой насос NK 65-315. Это удобное в эксплуатации и ремонте оборудование, обладающее высокой степенью надежности, долговечности, безотказности работы. Данные насосы позволяют оптимизировать циркуляцию теплоносителя и значительно снизить электропотребления.

Модернизация котельных необходима, так как направлена на повышение энергоэффективности и повышение надежности теплоснабжения. Установленная мощность существующих насосов К 100-80-160а – 11 кВт, рекомендуемых к установке – 4 кВт Потребляемая мощность существующих насосов 6,6 кВт, рекомендуемых к установке – 3 кВт.

Ориентировочная стоимость затрат по модернизации котельной представлена в таблице 7.1.

Таблица 7.1. Стоимость выполнения работ по модернизации котельной д. Бадажки

Оборудование	Количество, шт.	Цена с НДС за единицу оборудования, тыс. руб. (в ценах 2014 года с НДС)	Цена с НДС, тыс. руб. (в прогнозных ценах)	Сроки выполнения работ
1. Регулирующий клапан с комплектом автоматики фирмы Danfoss:			56,4	2014
клапан регулирующий HFE 3 Ду80;	1	17,600		
электропривод AMB 182;	1	7,800		
контролер ECL 210 с ключом A230 и клемной панелью;	1	15,800		
датчик наружного воздуха ESMT;	1	5,500		
датчик температуры теплоносителя ESMU.	1	2,300		
Всего:	2	3,700		
2. Котел КВм-0,8 с ТШПМ в комплекте с дымососом ДН 6,3 ООО Котельный завод «Росэнергопром» г. Барнаул	2	56,400		
3. Аппарат теплообменный пластинчатый разборный НН № 47 ЗАО «Ридан»	2	620,000	1 264,18	2014-2015
4. Блочная водоподготовительная установка ВПУ-1,0М (с катионитом 160 кг)	2	299,965	611,63	2014-2015
5. Насос сетевой Grundfos NB 40-125	1	145,000	145,00	2014
Оборудование, всего	2	54,165	108,33	2014
Разработка рабочей документации		2 149,66	2 185,54	2014-2015
СМР, ПНР, прочие			220	2014
Итого стоимость работ по реконструкции котельной			3 998,61	2014-2015
			6 394,15	

Подобранное оборудование носит рекомендательный характер и должно быть уточнено при разработке проектно-сметной документации.

7.2 Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов

Использование устаревших материалов, конструкций и трубопроводов в жилищном фонде приводит к повышенным потерям тепловой энергии, снижению температурного режима в жилых помещениях, повышению объемов водопотребления, снижению качества коммунальных услуг. На отдельных участках необходима перекладка сетей с изменением диаметров трубопроводов. Также необходимо строительство новых участков тепловых сетей для подключения пер-

спективных потребителей.

В таблице 7.2 приведен перечень мероприятий и затрат на реконструкцию сетей д. Бадажки.

Таблица 7.2. Перечень мероприятий и затрат на реконструкцию сетей д. Бадажки

№	Наименование	Планируе- мый диаметр (Д _{внутр}), мм	Длина, м (в 1-но трубном)	Цена, руб
1	Замена существующих ветхих тепловых сетей	150	43	96 492
		125	112	199 696
		100	730	931 480
		82	90	99 720
		69	680	595 680
		50	340	245 820
		Всего		2 168 888
2	Замена существующих тепловых сетей с изменением диаметра тепловой сети	50	52	37 596
		40	62	41 602
		33	300	175 800
		Всего		254 998
3	Строительство тепловых сетей для подключения перспективной нагрузки	80	285	315 780
		69	207	181 332
		50	135	97 605
		33	285	167 010
		Всего		761 727
	Итого			3 185 613

Совокупная стоимость мероприятий по реконструкции существующих тепловых сетей с разбивкой по годам реализации, в прогнозных ценах представлена в таблице 7.3.

Таблица 7.3. Совокупная стоимость реализации мероприятий по реконструкции существующих тепловых сетей, тыс. руб. с НДС в прогнозных ценах.

№п/п	Наименование мероприятия/год реализации	Статья затрат				Всего
		ПИР	СМР, ПНР	Оборудование	Прочие	
1	Замена существующих ветхих тепловых сетей					
	2014	216,89	3 893,15	2 168,89	65,07	6 344,00
2	Замена существующих тепловых сетей с изменением диаметра тепловой сети					
	2014	25,50	457,72	255,00	7,65	745,87
3	Строительство тепловых сетей для подключения перспективной нагрузки					
	2014	76,17	1 367,30	761,73	22,85	2 228,05
	Итого по мероприятию	318,56	5 718,18	3 185,61	95,57	9 317,92

Таблица 7.4. Совокупная стоимость реализации мероприятий, предусмотренных Схемой теплоснабжения, тыс. руб. с НДС в прогнозных ценах.

№ п/п	Наименование мероприятия	Годы реализации			Итого на период
		2014	2015	2016-2028	
1	Модернизация котельной	3 693,89	2 700,26	-	6 394,15
2	Замена существующих ветхих тепловых сетей	6 344,00	-	-	6 344,00
3	Замена существующих тепловых сетей с изменением диаметра тепловой сети	745,87	-	-	745,87
4	Строительство тепловых сетей для подключения перспективной нагрузки	2 228,05	-	-	2 228,05
	Итого на период	13 011,81	2 700,26	-	15 712,06
	В том числе по источникам финансирования:				
	СФ	10 409,45	2 160,21	-	12 569,65
	МБ	1 301,18	270,03	-	1 571,21
	СП	1 301,18	270,03	-	1 571,21

Определить на сегодняшний момент окончательную стоимость мероприятий не представляется возможным в связи с тем, что технические параметры вариантов развития тепловых сетей будут определяться при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению.

Стоимость работ подлежит корректировке при ежегодной актуализации Схемы теплоснабжения

7.3 Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения

Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения не рассматриваются, т.к. изменение температурного графика не повлечет дополнительных инвестиций.

8. РЕШЕНИЕ ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

Решение по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляется на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в правилах организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

В соответствии с п. 28 ст. 2 Федерального закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»: «Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее – единая теплоснабжающая организация) – теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения (далее – федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения), или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации».

В соответствии с п. 6 ст. 6 Федерального закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»: «К полномочиям органов местного самоуправления поселений, городских округов по организации теплоснабжения на соответствующих территориях относится утверждение схем теплоснабжения поселений, городских округов с численностью населения менее пятисот тысяч человек, в том числе определение единой теплоснабжающей организации».

Предложения по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляются на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в правилах организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской Федерации. Предлагается использовать для этого нижеследующий раздел проекта Постановления Правительства Российской Федерации «Об утверждении правил организации теплоснабжения», предложенный к утверждению Правительством Российской Федерации в соответствии с п. 1 ст. 4 Федерального закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»:

Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации:

1. Статус единой теплоснабжающей организации присваивается органом местного самоуправления или федеральным органом исполнительной власти (далее – уполномоченные органы) при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа, а в случае смены единой теплоснабжающей организации – при актуализации схемы теплоснабжения.

2. В проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами системы тепло-

снабжения, в отношении которой присваивается соответствующий статус.

В случае, если на территории поселения, городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:

- определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа;
- определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию, если такая организация владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в каждой из систем теплоснабжения, входящей в зону ее деятельности.

3. Для присвоения статуса единой теплоснабжающей организации впервые на территории поселения, городского округа, лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями на территории поселения, городского округа вправе подать в течение одного месяца с даты размещения на сайте поселения, городского округа, города федерального значения проекта схемы теплоснабжения в орган местного самоуправления заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны деятельности, в которой указанные лица планируют исполнять функции единой теплоснабжающей организации. Орган местного самоуправления обязан разместить сведения о принятых заявках на сайте поселения, городского округа.

4. В случае, если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана одна заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В случае, если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, орган местного самоуправления присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с критериями настоящих Правил.

5. Критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации или тепловыми сетями, к которым непосредственно подключены источники тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- размер уставного (складочного) капитала хозяйственного товарищества или общества, уставного фонда унитарного предприятия должен быть не менее остаточной балансовой стои-

мости источников тепловой энергии и тепловых сетей, которыми указанная организация владеет на праве собственности или ином законном основании в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации. Размер уставного капитала и остаточная балансовая стоимость имущества определяются по данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.

6. В случае, если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано более одной заявки на присвоение соответствующего статуса от лиц, соответствующих критериям, установленным настоящими Правилами, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Способность обеспечить надежность теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими режимами, и обосновывается в схеме теплоснабжения.

7. В случае если в отношении зоны деятельности единой теплоснабжающей организации не подано ни одной заявки на присвоение соответствующего статуса, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, и соответствующей критериям настоящих Правил.

8. Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности обязана:

- заключать и надлежаще исполнять договоры теплоснабжения со всеми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии в своей зоне деятельности;
- осуществлять мониторинг реализации схемы теплоснабжения и подавать в орган, утвердивший схему теплоснабжения, отчеты о реализации, включая предложения по актуализации схемы теплоснабжения;
- надлежащим образом исполнять обязательства перед иными теплоснабжающими и теплосетевыми организациями в зоне своей деятельности;
- осуществлять контроль режимов потребления тепловой энергии в зоне своей деятельности.

Таким образом, на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных Постановлением РФ от 08.08.2012 г. № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации», предлагается определить в д. Бадажки в качестве единой теплоснабжающей организации МУП «ЖКХ МОМС» Барабинского района.

9. РЕШЕНИЯ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Возможности поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения не рассматривались, в виду того что котельная в д. Бадажки единственный источник теплоснабжения.

10. РЕШЕНИЯ ПО БЕСХОЗЯЙНЫМ ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ

Ст. 15 п. 6 Федерального закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ: «В случае выявления бесхозных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) орган местного самоуправления поселения или городского округа до признания права собственности на указанные бесхозные тепловые сети в течение тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозных тепловых сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования».

Принятие на учет бесхозных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) осуществляется на основании постановления Правительства РФ от 17.09.2003 г. № 580.

На основании ст. 225 Гражданского кодекса РФ по истечении года со дня постановки бесхозной недвижимой вещи на учет орган, уполномоченный управлять муниципальным имуществом, может обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на эту вещь.

По результатам инвентаризации, бесхозных тепловых сетей на территории д. Бадажки не выявлено.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Методические основы разработки схем теплоснабжения поселений и промышленных узлов Российской Федерации. РД-10-ВЭП.
2. Расчет систем централизованного теплоснабжения с учетом требований надежности. РД-7-ВЭП.
3. Надежность систем теплоснабжения / Е.В.Сеннова, А.В.Смирнов, А.А.Ионин и др.; Отв. ред. Е.В. Сеннова. – Новосибирск: Наука, 2000. – 350 с.
4. Надежность систем тепловых сетей / А.А. Ионин. – М.: Стройиздат, 1989. – 268 с., ил.
5. Федеральный закон от 23.11.2009 г РФ № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в ред. от 28.12.2013 г.
6. Федеральный закон от 27.07.2010 г № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
7. Постановление Правительства РФ от 22.02.2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».
8. Федеральный закон от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».
9. Федеральный закон от 07.12.2011 г. № 417-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении».
10. Постановление Правительства РФ от 08.08.2012 г. № 808 «Об организации теплоснабжения в РФ и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ».
11. Приказ Минэнерго России № 565, Минрегионразвития № 667 от 29.12.2012 г. «Об утверждении методических рекомендаций по разработке схем теплоснабжения».
12. СП 124.13330.2012. «Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003».
13. СП 41-101-95 «Проектирование тепловых пунктов».
14. Приказ Департамента по тарифам Новосибирской области от 16.08.2012 г. № 171-ТЭ «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Новосибирской области».
15. Приказ Департамента по тарифам Новосибирской области от 28.05.2013 г. № 67-ТЭ «О внесении изменений в приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 16.08.2012 г. № 171-ТЭ».
16. СП 42.133330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
17. СП 60.13330.2012 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха».
18. СП 54.13330.2011 «Здания жилые многоквартирные».

19. СП 89.13330.2012 «Котельная установки».
20. ГОСТ 27.002-89 «Надежность в технике».
21. Теплоснабжение: Учебное пособие для студентов вузов/ В.Е. Козин, Т.А. Левина, А.П. Марков, И.Б. Пронина, В.А. Солемзин; – М.:Высш. школа, 1980. – 408 с., ил.